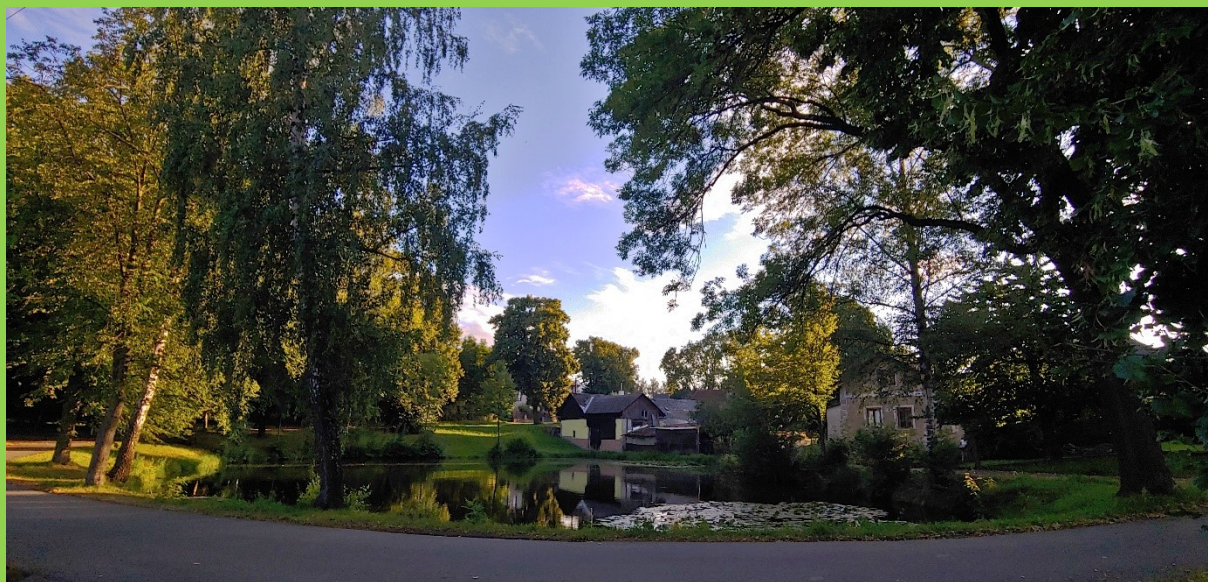




PROGRAM ROZVOJE OBCE LÍPA

2021 – 2027



SCHVÁLENO ZASTUPITELSTVEM OBCE LÍPA 16. 12. 2020



VIZE OBCE:

Lípa je aktivní obec s dobrou infrastrukturou a krásnou přírodou, kde rádi a spokojeně žijeme my i naše děti.

Úvod

Program rozvoje obce je základním plánovacím dokumentem zakotveným v zákoně č.128/2000 Sb., o obcích a spolu s územním plánem patří k hlavním nástrojům řízení rozvoje obce. Jedná se o střednědobý dokument a délka jeho platnosti je stanovena na období 2021 – 2027. Program rozvoje obce formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Dokument obsahuje současné potřeby obce a výhledové náměty, kterými se obec postupně zabývá a řeší nebo bude řešit v budoucnosti. Program rozvoje obce obsahuje analytickou část, která obsahuje popis obce a ve SWOT analýze jsou pak shrnuty silné a slabé stránky obce a dále ohrožení a hrozby. V další části je pak uvedena návrhová část programu rozvoje obce Lípa, která obsahuje nejen vizi obce, ale také jednotlivé aktivity a opatření.

Program rozvoje obce Lípa byl zpracován komunitním způsobem v souladu se základními principy udržitelného rozvoje. Jeho cílem je definovat strategické cíle rozvoje obce a navrhnout opatření a aktivity vedoucích k naplnění těchto cílů.

Program navazuje na strategický plán na období 2014 – 2020, vychází z demografického, sociálního, ekonomického a společenského stavu obce, z výstupů ze setkání s veřejností a dotazníkových šetření. Na přípravě dokumentu se podílela veřejnost a pracovní tým MA21 .

Zastupitelstvo obce Lípa schválilo dokument Program rozvoje obce Lípa na období 2021 – 2017 dne 16. 12. 2020.

Starosta obce Lípa Ing. Jiří Kunc

Základní informace

Název dokumentu	Program rozvoje obce Lípa na období 2021 - 2027
Kategorie dokumentu	Místní rozvojová strategie
Řešené území	Správní obvod Obce Lípa
	Počet obyvatel správního obvodu: 1184 (k 1. 1. 2020)
	Počet obcí ve správním obvodu: 4 – Lípa, Petrkov, Dobrohostov, Chválkov
	Celková výměra území obce: 1.470 ha
Členství - partnerství - působnost	MAS Českomoravské pomezí o.p.s.
	Sdružení Vrchovina z.s.p.o.
	Lesní družstvo ve Štokách
	Sdružení měst a obcí ČR
Zadavatel strategie	Obec Lípa
Rok zpracování strategie	2020
Schvalovatel strategie	Obec Lípa
Forma a datum schválení dokumentu	Schváleno na jednání Zastupitelstva obce Lípa dne 16. 12. 2020.
Související legislativa	Strategie rozvoje Kraje Vysočina 2021 – 2027, Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, Koncepce rodinné a seniorské politiky Kraje Vysočina na období 2017 – 2021, Strategii regionálního rozvoje ČR 2021+ , Zákon 128/2000 Sb. o obcích. Dokumenty na národní úrovni a evropské úrovni.
Doba realizace strategie	2021 - 2027
Odpovědnost za implementaci	Obec Lípa

Obsah

1. Stručná charakteristika obce Lípa	7
1.1. Popis území	7
1.2. Historie obce Lípa	9
1.3. Struktura využití půdy v obci Lípa v roce 2020	12
2. Obyvatelstvo	13
2.1. Demografická situace	13
2.2. Vzdělanost v obci Lípa	16
2.3. Spolková činnost v obci	17
3. Hospodářství	19
3.1. Trh práce	19
3.2. Podnikání a služby v obci	19
3.3. Cestovní ruch	21
4. Infrastruktura	23
4.1. Technická infrastruktura	23
4.2. Dopravní infrastruktura a dopravní obslužnost	24
5. Vybavenost obce	25
5.1. Zdravotnictví a sociální péče, služby	25
5.2. Školství	26
5.3. Kultura a sport	27
5.4. Bytová výstavba	28
5.5. Péče o historickou zástavbu	28
6. Životní prostředí	29
6.1. Popis životního prostředí a krajiny	29
6.2. Péče o veřejná prostranství, přírodní prvky a zeleň v obci	30
6.3. Zemědělské a lesní pozemky	32
6.4. Odpadové hospodářství	33
7. Správa obce	35
7.1. Struktura a činnost obce	35
7.2. Rozpočet obce	36
7.3. Informovanost a propagace	37
7.4. Rozvoj obce a spolupráce	37
8. Východiska pro návrhovou část	38

8.1. Komunitní plánování v Lípě	38
9. SWOT analýza	39
10. Návrhová část strategie	42
10.1. Definování VIZE obce	42
10.2. Podrobný přehled jednotlivých oblastí (oblasti, cíle, opatření, aktivity)	43
11. Seznam zkratk	48
12. Schvalovací doložka a kontakty	49
12.1. Schvalovací doložka	49
12.2. Zpracovatelský tým	49

1. Stručná charakteristika obce Lípa

1.1. Popis území

Obec Lípa leží v Kraji Vysočina, 8 km jižně od okresního města Havlíčkův Brod a 25 km severně od krajského města Jihlavy. Obec spadá pod správní obvod obce s rozšířenou působností Havlíčkův Brod.

Význam obce je rovněž podpořen výhodnou polohou v blízkosti velkých měst (Havlíčkův Brod, Jihlava, Humpolec), dobrou dostupností na nadřazenou silniční a dálniční síť (10 km D1) a možností využití železniční dopravy na trase Havlíčkův Brod - Humpolec.

Obec leží mimo významné komunikace, na které je však dobře dopravně napojena silnicemi III. třídy.



Zdroj Mapy.cz

Z geografického hlediska patří obec do širší oblasti Českomoravské Vysočiny ve střední části České republiky. Okolní krajina má mírně členitý terén. K nejvýše položeným místům patří u Lípy Ločarův kámen a Mandlův kopec (524 m n. m.) a u Dobrohostova vrchol Hradiště (591 m n. m.) a Vršek (551 m n. m.). Zastavěné části obce leží v rozmezí 486 – 566 m n. m., Lípa (486 - 514 m n. m.), Petrkov (442 - 486 m n. m.), Dobrohostov (530 - 550 m n. m.), Chválkov (551 - 566 m n. m.).

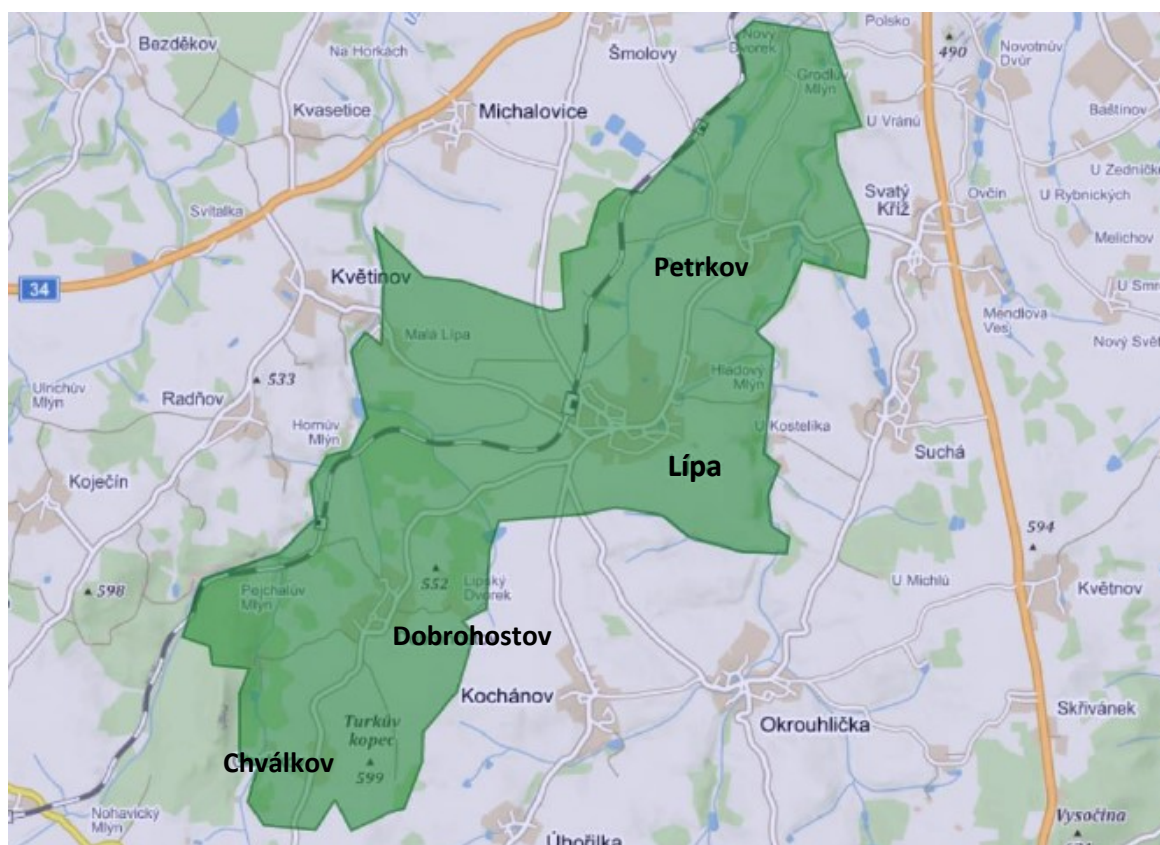
Katastrem obce protéká několik potoků (Úsobský potok, Žabinec a Petrkovský potok), které často tvoří hranice katastru. Území náleží do povodí Dolní Vltavy.

Na území se nachází celá řada rybníků a to jak v intravilánu obce, tak ve volné krajině.

Osídlení obce je tvořeno sídly Lípa, Dobrohostov, Chválkov a Petrkov a několika samotami. K 1. 1. 2020 má obec Lípa celkem 1184 trvale bydlících občanů. Celková výměra obce je 1470 ha. Hustota zalidnění obce je 75,65 obyvatel/km².

Sídelní jednotky obce Lípa

Název jednotky	Výměra v ha	1991	2001	2011	2015	2020
Dobrohostov	318,965	121	119	142	138	149
Chválkov	135,151	32	26	28	26	30
Lípa	652,797	634	755	784	820	833
Petrkov	363,468	113	120	130	128	122
celkem	1470,381	900	1020	1084	1094	1184



Zdroj: <http://www.lags.cz/>

1.2. Historie obce Lípa

První písemná zmínka o vesnici **Lípa** pochází z roku 1351, kdy se nazývala německy Shönlinden – Krásné Lípy. Při kolonizaci zdejší krajiny sem přicházelo za prací mnoho německých horníků s rodinami. V okolí začala probíhat v té době těžba rudy obsahující stříbro. Husté lesní porosty měly velké množství statných lip. Zřejmě proto vznikl název vesnice po těchto krásných stromech. Název obce se ještě několikrát změnil. V roce 1629 Lippa, 1651 Při lípách, poté 1787 Linden, až se nakonec v roce 1854 ustálil název Lípa, který používá obec dodnes.



Od roku 1839 byla zřízena v obci samostatná škola, a to v obecní pastoušce (proti Kopečku). V roce 1861 byla postavena v Lípě nová škola, která stála v místě dnešního hostince. Velikou pohromou pro obec se stal požár celé vesnice v roce 1875 a požár velkostatku v roce 1877. Právě tyto události přiměly obecní zastupitelstvo založit v roce 1880 sbor dobrovolných hasičů. Výstavba prvních silnic proběhla v roce 1886 a lepší možnost kontaktu se světem přinesla i železnice z Německého Brodu do Humpolce, stavěná v letech 1894 – 1895. V roce 1895 byla postavena nová zděná školní budova čp. 66 (dnešní škola). Událostí měnící způsob života obyvatel byla elektrifikace obce v roce 1924. Vesnici také citelně zasáhli obě světové války. Utrpení a ztráty na životech připomínají četné památníky. V roce 1949 bylo založeno zemědělské družstvo. V roce 1993 byla uvedena do provozu čistírna odpadních vod a opravena a dobudována kanalizace. K plynofikaci obce došlo v roce 1998.

Dobrohostov je jednou z místních částí obce Lípa je vesnice. První písemné zmínky o obci pocházejí z roku 1379. Osada vznikla zřejmě při kolonizaci krajiny německými horníky. Osada měla i německé jméno Schechlenz, znamenající malý důl. Později vznikl název Dobrohostov údajně od slov „dobrý host“ podle pohostinnosti zdejších obyvatel. Od roku 1800 do roku 1962 zde také byla škola a v roce 1903 byl založen hasičský sbor. V roce 1929 byl do obce zaveden elektrický proud.



K Dobrohostovu náleží poutní místo Svatá Anna, kde vyvěrá studánka, u které údajně v roce 1812 došlo k zázračnému uzdravení. V letech 1936 zde byla postavena ze sbírek poutní kaple. Každoročně se zde koná svatoannenská pouť. Obec je plynofikována a v roce 2010 byla vybudována kanalizace a čistírna odpadních vod.



Nedaleko od Dobrohostova leží v nadmořské výšce 557 metrů další místní část obce Lípa s názvem **Chválkov**. První písemná zmínka o vsi pochází z roku 1379. Zdejší obyvatelé se vždy živili zemědělstvím. Svě jméno obec získala pravděpodobně po prvním majiteli dvora Chválkovi. Na návsi vedle zvoničky stojí barokní kamenná socha svatého Jana Nepomuckého.



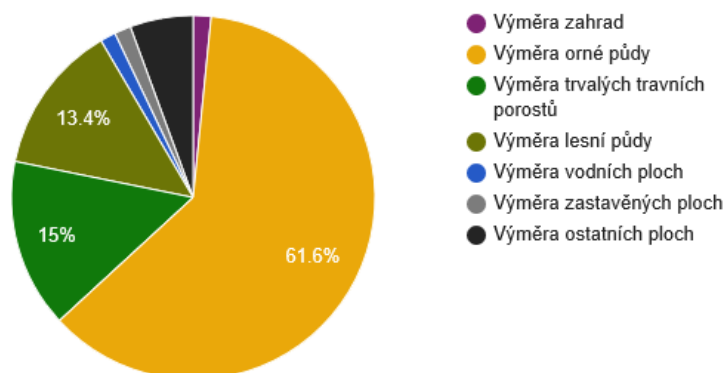
Další místní částí obce Lípa je **Petrkov**. Rozkládá se v nadmořské výšce 477 metrů od Lípy směrem na Havlíčkův Brod. První písemné zmínky o vsi pocházejí z roku 1381. Vznikla stejně jako ostatní německé hornické osady a nazývala se Hohendorf. V roce 1923 proběhla výstavba silnice přes obec. Zavedení elektrického proudu bylo v 1925. V roce 1940 byla na návsi postavena kaple. Obyvatelé na ní pracovali zdarma a materiál získali darem. V obci stojí zámek, který je rodištěm básníka a grafika Bohuslava Reynka. Od roku 1730 do roku 1945 prosperovaly v obci lázně s léčivou vodou. Plynofikace obce proběhla v roce 1998 a v roce 2007 byla v obci vybudována čistírna odpadních vod.



1.3. Struktura využití půdy v obci Lípa v roce 2020

Druh pozemku:	počet ha
Výměra zemědělské půdy	1149,1
z toho: Výměra orné půdy	905,0
Výměra zahrad	23,3
Výměra trvalých travních porostů	220,8
Výměra lesní půdy	196,37
Výměra vodních ploch	20,2
Výměra zastavěných ploch	21,7
Výměra ostatních ploch	82,6
Celková výměra území obce:	1469,9

Zdroj: ČSÚ



Zdroj Obce pro

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Lípa dosahuje koeficient hodnoty 0,46 tedy poměrně nízkou ekologickou stabilitu území.

Celková výměra zemědělských ploch je 1149 ha, což je přibližně 78 % z celkové výměry obce. Orná půda zaujímá 61,6% plochy.

Hlavním obhospodařovatelem je Zemědělská akciová společnost Lípa, jejímž hlavním předmětem podnikání je zemědělská výroba, která je provozována na základě nájemních smluv na převážně pronajatých pozemcích od jednotlivých vlastníků půdy. ZAS obhospodařuje cca 86% zemědělských ploch.

Celková výměra lesů je 194,55 ha, což je 13,4 % z celkové výměry řešeného území. Lesnatost v katastru obce Lípa je podprůměrná. Větší lesní komplexy se nachází pouze v okolí Dobrohostova. Všechny lesy v těchto katastrech jsou zařazeny do lesů hospodářských.

Lesy jsou v katastru obce především smrkové (71 %), určené k produkci dřeva. Z dalších druhů je zde zastoupena borovice 14 %, modřín 2 %, ostatní jehličnany 2 %. Listnáče tvoří 11 % (bříza 4 %, olše 3 %, buk 1,5 %, ostatní listnáče 2,5 %).

V letech 2017 -2020 byly lesy silně napadeny kůrovcem a postupně probíhá likvidace smrkových lesů v katastru obce. Postupně probíhá (dle možností vlastníků) výsadba nových stromků s výrazným navýšením listnáčů.

2. Obyvatelstvo

2.1. Demografická situace

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v obci Lípa od roku 1869 (data k 1.1.)

Rok	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991
Počet obyvatel	1020	1099	1038	1078	1041	1105	1119	954	1027	931	933	900

Rok	2001	2006	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Počet obyvatel	1020	1024	1123	1112	1020	1154	1149	1166	1184

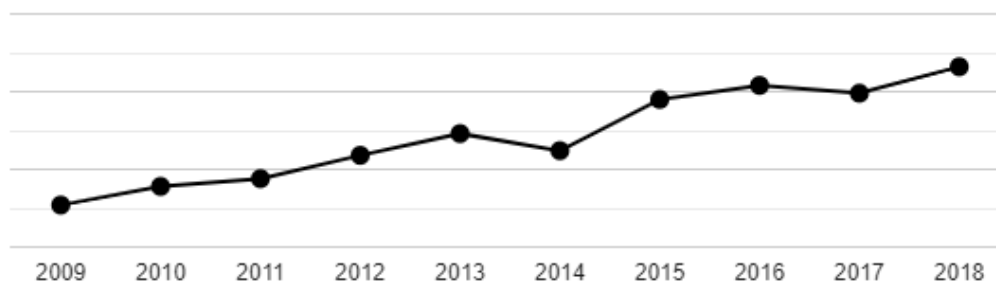
Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Lípa od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu obyvatel obce Lípa v letech 2009 - 2018

Zdroj ČSÚ



Hustota zalidnění obce je 79,33 obyv./km².

K 1. 1. 2020 má obec Lípa celkem 1184 obyvatel

Sídlní jednotky obce Lípa

Název jednotky	Výměra v ha	1991	2001	2011	2015	2020
Dobrohostov	318,965	121	119	142	138	149
Chválkov	135,151	32	26	28	26	30
Lípa	652,797	634	755	784	820	833
Petrkov	363,468	113	120	130	128	122
celkem	1470,381	900	1020	1084	1094	1184

Od roku 1992 je vidět příznivý demografický vývoj. Počet obyvatel postupně narůstá jak v Lípě, tak v Petrkově a Dobrohostově. V posledních letech má Lípa největší počet obyvatel za sledované období.

Přehled složení obyvatelstva a průměrného věku obyvatel v letech 2011 – 2015

ROK	Počet obyvatel			Průměrný věk
	celkem	muži	ženy	
2020	1184	592	592	40,9
2019	1166	583	583	40,8
2018	1149	579	570	40,8
2017	1154	571	583	40
2016	1145	569	576	40,1
2015	1112	551	561	40,2
2014	1123	549	574	39,6
2013	1109	544	565	39,7
2012	1094	537	557	39,4
2011	1076	535	541	39,2

Pramen ČSÚ

1. Pohyb obyvatel

		2015	2016	2017	2018	2019
Živě narození		12	15	11	15	14
Zemřelí		8	9	6	10	7
Přistěhovalí		45	30	14	28	20
Vystěhovalí		16	27	24	16	9
Přírůstek	přirozený	4	6	5	5	7
(úbytek)	stěhováním	29	3	-10	12	11
celkový		33	9	-5	17	18

Zdroj: ČSÚ

Vlivem stárnutí populace dochází ke zvyšování průměrného věku obyvatel nejen v obci Lípa, ale i v celé republice. V roce 2011 byl v obci průměrný věk obyvatel v Lípě 39,2 let a v roce 2015 to bylo již 40,2 let. Ale i tak patří Lípa mezi „mladší obce“, neboť průměrný věk k 1. 1. 2015 byl v okrese Havlíčkův Brod 42,2 let a v Kraji Vysočina 41,9 a průměr v rámci ČR byl 41,5 let.

Věková struktura obyvatel obce Lípa v roce 2020

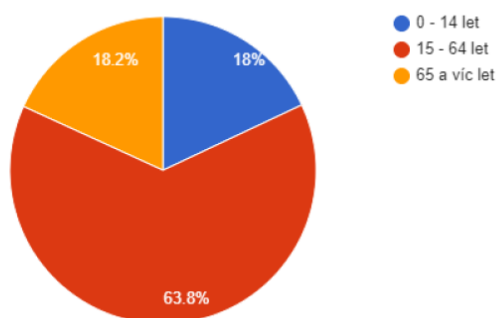
Stav obyvatel v obci Lípa k 1. 1. 2020

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		1 184	592	592
v tom ve věku (let)	0 - 14	218		
	15 - 64	754		
	65 a více	212		

Pramen: ČSÚ

Z věkové struktury je zřejmé, že obec Lípa má vysoký podíl obyvatelstva v produktivním věku, což ukazuje na dostatečné zázemí pro rodinný a pracovní život a o zájmu mladých lidí v obci zůstat a žít zde se svými rodinami.

Pramen: ČSÚ



Věkové poměry v obci Lípa (k 1. 1. 2019)

	Počet obyvatel v roce 2018	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří
Lípa	1 166,00	18,01%	18,18%	100,95
ORP H. Brod	52 652,00	15,27%	17,75%	125,24
Okres H. Brod	94 732,00	15,44%	20,74%	134,31
Kraj Vysočina	516 905,00	15,46%	20,14%	130,28
ČR	10 648 279,00	15,90%	19,59%	123,25

Pramen: ČSÚ

Pro účely názorného srovnání byly charakteristiky obce porovnávány s průměrnými hodnotami za ORP Havlíčkův Brod, okres Havlíčkův Brod, Kraj Vysočina a ČR. Index stáří, který vyjadřuje, kolik je v populaci obyvatel ve věku 65 let a více na 100 dětí ve věku 0-14 let je v obci Lípa prokazatelně nižší než v ostatních částech regionu.

2. 2. Vzdělanost v obci Lípa



V obci Lípa je nejvýraznější podíl vyučených obyvatel bez maturity, a to 40,9% (Kraj Vysočina 39,3% a průměr ČR 34,8%). Ve srovnání s průměrem kraje je o něco nižší podíl obyvatel s úplným středním vzděláním s maturitou 29,3% (Kraj Vysočina 32,8 %, průměr ČR 33,7%). Větší rozdíl je u podílu osob vysokoškolsky vzdělaných, v obci Lípa je to 9% (Kraj Vysočina 12,3 %, průměr ČR 15,7 %). Podíl osob bez vzdělání nebo se základním vzděláním je 17,5% (Kraj Vysočina 15,4 %; průměr v ČR 15,6 %). Struktura vzdělanosti odpovídá struktuře vzdělanosti v obdobně velkých obcích v Kraji Vysočina.

2.3. Spolková činnost v obci

V obci funguje řada neziskových organizací, které spolupracují na pořádání kulturních i sportovních akcí. Akce jsou zaměřeny jak na pravidelnou činnost (TJ Sokol Lípa a SDH), tak na jednorázové akce pro širokou veřejnost.

V Lípě a místních částech se uskuteční během jednoho roku na 90 jednorázových akcí pro veřejnost, která je doplněna řadou aktivit základní a mateřské školy a pravidelnou činností spolků.

V místních spolcích pracuje celkem 573 členů, což je více jak 50 % všech našich obyvatel. Během roku členové spolků odpracují tisíce dobrovolnických hodin.

Obec každoročně finančně podporuje činnost místních spolků - TJ Sokol Lípa, SDH Lípa, SDH Dobrohostov, SDH Petrkov, ČSŽ Lípa, Spolek TILIA a přispívá na Farnost Úsobí.

Realizace místní Agendy 21

Obec Lípa se zapojila od roku 2010 do programu místní Agendy 21. V rámci programu je realizována řada aktivit zaměřených na posílení sounáležitosti místních obyvatel a na zapojení obyvatel do rozvoje obce. Mezi akce spadající pod tuto oblast jsou například besedy s občany, dotazníková šetření a semináře. Velký důraz je kladen na dobrou spolupráci obce, základní školy, místních podnikatelů a našich neziskových organizací.

PŘEHLED MÍSTNÍCH NEZISKOVÝCH ORGANIZACÍ

Spolek TILIA – počet členů 78

Cílem spolku je propagace a prosazování principů občanské společnosti, zajišťování volnočasových, sportovních, kulturních a vzdělávacích akcí pro své členy a širokou veřejnost, zajišťování a rozvoj aktivit zaměřených na podporu rodin s dětmi, mládeže a seniorů.

Český svaz žen Lípa – počet členek 33

Organizace pořádá kulturním, vzdělávací a společenské akce pro své členy, širokou veřejnost a akce pro rodiny s dětmi.

Rodinné centrum Tiliánek

V roce 2014 zahájil svoji činnost Rodinné centrum Tiliánek, které je zaměřeno na pravidelnou činnost pro děti předškolního a mladšího školního věku.

Tělovýchovná jednota Sokol Lípa – počet členů 252 z toho 55 dětí do 18 let. Hlavním úkolem organizace je zajišťovat zejména fotbalové zázemí. V současné době v obci hrají 2 týmy mužů, 1 tým dorostu, 4 týmy žáků a fotbalová školička. Aktivní je rovněž družstvo Staré gardy. TJ Sokol Lípa se rovněž podílí na organizaci kulturních a sportovních aktivit v obci.

Sbor dobrovolných hasičů Lípa – počet členů 105 z toho 36 dětí do 18 let.

Sbor dobrovolných hasičů v Lípě byl založen v květnu 1880. Hlavní činností sboru je realizace požárního sportu, práce s dětmi, vzdělávací návštěvy školy a školky a pořádání aktivit pro své členy a širokou veřejnost.

Sbor dobrovolných hasičů Dobrohostov – počet členů 51

Sbor dobrovolných hasičů Dobrohostov byl založen v roce 1903. Hlavní činností sboru dobrovolných hasičů je realizace požárního sportu a pořádání aktivit pro své členy a širokou veřejnost v obci.

Sbor dobrovolných hasičů Petrkov – počet členů 50 z toho 11 dětí

Sbor dobrovolných hasičů Petrkov byl založen v roce 1903. Hlavní činností dobrovolných hasičů je realizace požárního sportu a pořádání aktivit pro své členy a širokou veřejnost v Petrkově. SDH Petrkov klade velký důraz na práci s dětmi, a to jak při přípravě na požární soutěže, tak ve volnočasových aktivitách pro místní děti.

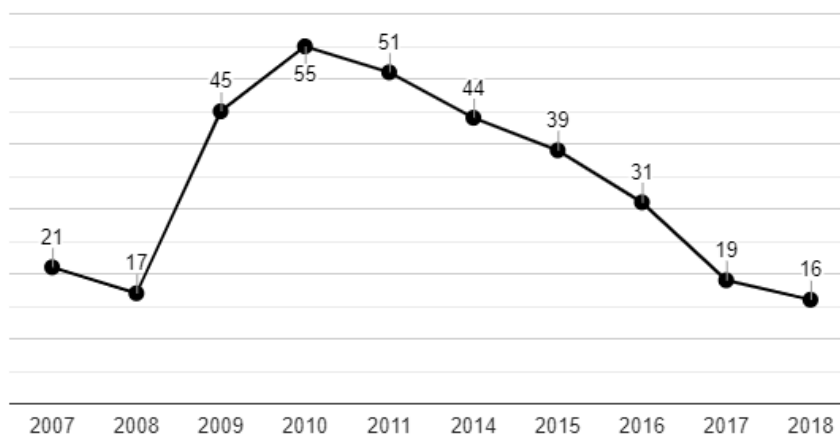
Myslivecké sdružení Lípa - počet členů 19

Hlavním úkolem spolku je péče o přírodu a lesní zvěř. Členové dochází do MŠ a seznamují děti s přírodou a péčí o zvěř.

3. Hospodářství

3.1. Trh práce

Vývoj podílu nezaměstnaných osob v obci Lípa v období 2007 - 2018



Trh práce v obci Lípa:

Největší zaměstnavatel je Zemědělská akciová společnost Lípa – 42 zaměstnanců ÚKZÚZ – 26 zaměstnanců a také Základní škola a Mateřská škola Bohuslava Reynka Lípa s 36 zaměstnanci. V obci je také poměrně vysoký počet osob samostatně výdělečně činných. Občané dojíždějí za zaměstnáním ponejvíce do Havlíčkova brodu, Humpolce a Jihlavy, k čemuž přispívá dobrá dopravní dostupnost. Funguje rovněž dobrá autobusová a vlaková doprava a obyvatelé poměrně často využívají sdílení aut při dojíždění do zaměstnání (zejména do Jihlavy).

3.2. Podnikání a služby v obci

Struktura zaměstnanosti v obci Lípa podle odvětví v roce 2018 (%)

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Lípa	11,74%	34,21%	46,15%
Havlíčkův Brod	7,36%	35,78%	48,41%
Kraj Vysočina	6,24%	40,23%	44,34%
ČR	2,74%	32,23%	53,87%

Pramen: ČSÚ

Nejvíce zaměstnanců pracuje v průmyslu a stavebnictví. Z údajů statistického úřadu vyplývá vysoký podíl zaměstnanců v zemědělství a lesnictví v porovnání s údaji za Kraj Vysočina a ČR. Jedná se téměř o dvojnásobek oproti průměru v Kraji Vysočina a čtyřnásobně více než je průměr v ČR.

Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Lípa v roce 2018

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	24	52,94%
10-49	malé podniky	4	1,68%
50-249	střední podniky	0	0,00%
250 a více	velké podniky	0	0,00%
nezjištěno	-	108	45,38%

Zdroj Obce PRO

Podnikání v zemědělství:

Největším zemědělským podnikem, který hospodaří na výměře cca 950 ha je **Zemědělská akciová společnost Lípa** vzniklá přetransformováním ze ZOD Lípa dne 5. 6. 1996. Věnuje se převážně výrobě mléka, pěstování brambor, obilovin a krmných plodin. Rovněž na území obce jsou dvě soukromé zemědělské farmy zabývající se převážně výkrmem skotu a chovem ovcí s tím související výrobou krmných plodin.

Spolupráce se zemědělským podnikem je na úseku údržba krajiny, zapůjčování a opravy techniky, zimní údržba komunikací.

Ústřední kontrolní a zkušební ústav Lípa - zabývá se kontrolou krmiv, půdy, výživou rostlin a výživou na úseku živočišné produkce. Pokusy jsou prováděny na 40 ha pronajaté půdy.

Nezemědělské podnikání:

- V obci funguje velký počet truhlářských dílen (11x), elektrodílna, pokrývačství (3x), stavební firmy (3x), instalatérská firma, 2x pohostinství, dvě prodejny potravin, autoopravna, malíř pokojů (2x), kominík, topenář, kovář, klempíř, pila, prodejna stavebnin aj.
- Zejména ženy pak využívají kadeřnictví, kosmetiku, pedikúru, manikúru, masáže, sportovní cvičení (stroje) a šití oděvů.
- Dále jsou zde zastoupeny obory marketingové, vedení účetnictví nebo podnikání v oblasti poradenství a vzdělávání, nákup a prodej a další.

Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31. 10. 2020

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	242	151
Fyzické osoby celkem	210	128
<i>Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona</i>	194	114
<i>Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona</i>	5	5
<i>Zemědělští podnikatelé</i>	11	9
Právníkové osoby	32	23
Obchodní společnosti	15	15
akciové společnosti	1	1
Družstva	0	0

Zdroj ČSÚ

3.3 Cestovní ruch

Rekreační potenciál krajiny je poměrně nízký a to díky velkému zemědělskému využívání krajiny. Především v okolí obce Lípa je nedostatek možností k rekreaci, málo přírodních či kulturních památek a zejména chybí možnost koupání. Vycházky do přírody, lesa jsou většinou podmíněny chůzí po silnici několik set metrů a potom napojením na polní či cesty.

Rovněž v obci chybí ubytovací a stravovací zařízení. Vysoký potenciál pro cestovní ruch nabízí Pohostinství na Růžku v Lípě, kde se návštěvníci mohou občerstvit a v letním období využít zázemí pro děti na zahradě provozovny.

Návštěvníci a turisté mohou také využít dětská hřiště s herními prvky, která jsou vybudována v Lípě u sokolovny, v Dobrohostově na návsi a v Petrkově u zámečku.

V oblasti cestovního ruchu je obec Lípa zajímavým místem pro návštěvníky zejména z pohledu kulturních akcí pořádaných v obci pro širokou veřejnost, jako například:

Masopust v Dobrohostově, Maškarní rej v Petrkově, dětský karneval v Lípě, Lipské jarní slavnosti, Lodičkování v Petrkově, dětské dny, pouť u svaté Anny v Dobrohostově, letní festival Stock Dobrohostov, Lipské putování, Velká pohádková cesta, Slavnostní rozsvícení vánočních stromků, vánoční zpívání v Petrkově a další.

Památky

Lípa – socha Panny Marie z roku 1760 (naproti parkovišti u ZŠ), obelisk na Mandlově kopci, který nechal postavit starosta Lípy Josef Vencovský, jako památník na vyhlášení toleranční patentu a zrušení nevolnictví, které byly vydány roku 1781 Josefem II. V obci je řada památníků světových válek, smírčí kameny, a velký počet křížků (v obci i v okolí).

Socha Svatého Floriana (dřevěná socha patrona hasičů je umístěna naproti hasičské zbrojnici) Dobrohostov – kaplička u svaté Anny (poutní místo). V lese, asi 2 km jihozápadně od vsi je studánka se „záračnou vodou“ a u ní dvě kapličky. U té starší jsou k vidění barokní sošky sv.

Barbory a sv. Markéty a litinový kříž z roku 1885. Druhá, novobarokní poutní kaple byla postavena v letech 1935 až 1936. Vždy první neděli po svátku sv. Anny se na toto místo koná každoroční svatoanenská pouť.

Petrkov – kaplička, zámek zde žil básník a grafik Bohuslav Reynek, petrkovské lázně

Chválkov – kaplička, barokní socha svatého Jana Nepomuckého

Pěší turistika - územím prochází 2 značené turistické trasy

Žlutá trasa: Lipnice nad Sázavou - Pohled, prochází územím od poutního místa Svatá Anna u Dobrohostova, přes Dobrohostov, směrem na Kochánov.

Zelená trasa: Havlíčkův Brod - Šlapanov, územím prochází podél potoka Žabinec od severní části území přes Petrkovské lázně směrem ke Svatému Kříži. Stezka je na úseku Havlíčkův Brod – Svatý Kříž vedena jako Naučná stezka Bohuslava Reynka a je vedena k petrkovskému zámku, kde básník a grafik Bohuslav Reynek žil.

Modrá – Havlíčkův Brod – kvasetice – Paletáč – Svatá Anna Dobrohostov – Větrný Jeníkov

Hipostezka – okolo svaté Anny v Dobrohostově - Hradiště

Cykloturistika – cyklotrasa č. 4153 Třemošnice – Štoky (délka 59 km).

Umístění informační panelu u hostince v Lípě a zámku v Petrkově,

Obtížnost: střední, trasa vede po silnicích II. a III. tř. (Třemošnice – Běstvína – Spačice - Borek - Uhelná Příbram – Vepříkov – Jiříkov – Jilem - Horní Krupá – Knyk - Havlíčkův Brod – Petrkov – Lípa – Okruhlička- Štoky)

4. Infrastruktura

4.1. Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou

Místní části Lípa, Dobrohostov a Petrkov je vybudován veřejný vodovod, gravitačně zásobený z vodojemu Lípa. Zdrojem vody jsou 2 vrty umístěné v k.ú. Suchá a 3 vrt v k.ú. Lípa. V roce 2015 byl úspěšně vybudován nový vrt v lokalitě U Kocháňáku, který má vynikající sytost. Připojení vrtu proběhlo v roce 2016. Vlastníkem a provozovatelem vodovodu je Obec Lípa. Samostatně je zásobován areál živočišné výroby dvěma samostatnými užitkovými vodovody. Místní část Chválkov není v současné době zásobena pitnou vodou z veřejného vodovodu. Pro novou výstavbu bude třeba provést rozšíření vodovodní sítě.

Kanalizování a čištění odpadních vod

Místní část Lípa má v současné době vybudovaný systém veřejné kanalizace a od roku 1993 je v provozu čistírna odpadních vod (ČOV). V budoucnu je třeba počítat s její rekonstrukcí ČOV v rámci stávajícího areálu. Pro novou výstavbu bude provedeno rozšíření kanalizační sítě. V areálu ČOV je od roku 2015 v provozu obecní kompostárna.

Místní část Petrkov má vybudovaný systém veřejné kanalizace a ČOV.

Místní část Dobrohostov má od roku 2010 vybudovanou kanalizaci a kořenovou ČOV.

Místní část Chválkov nemá vybudovaný systém veřejné kanalizace. Splaškové vody jsou zachycovány v bezodtokých jímkách. V místní části je v územním plánu navržena individuální likvidace odpadních vod.

Zásobování elektrickou energií

Obec je zásobována elektrickou energií z kmenové linky VN 22 kV č. 214 (z R Havlíčkův Brod - směr Úsobí) a venkovních trafostanic. Podél jižního okraje sídla Lípa probíhá trasa vedení ZVN 400 kV R Mírovka- R Hradec u Kadaně (e.č. 420) a dále zde prochází VN 110 kV R Mírovka – Humpolec. Pro ochranu území pro vedení ZVN je v územním plánu vymezena územní rezerva pro koridor o šířce 300 m.

Veřejné osvětlení

Ve všech místních částech obce (Lípa, Dobrohostov, Chválkov a Petrkov) je funkční veřejné osvětlení. V roce 2015 proběhla v místní části Chválkov rekonstrukce veřejného osvětlení a byly nainstalovány úsporné ekologické lampy.

Zásobování zemním plynem

Všechny místní části obce Lípa (Lípa, Dobrohostov, Chválkov a Petrkov) jsou plynofikovány.

Spoje

Katastrům obce prochází telekomunikační kabely a územím prochází provozované radioreléové trasy.

4.2. Dopravní infrastruktura a dopravní obslužnost

Silniční doprava:

Páteřní komunikace (ve správě KSÚSKV) - obcemi Chválkov, Dobrohostov a Lípa vede silnice III. třídy - 3489 a částí obce Lípa a místní částí Petrkov prochází komunikace III.34814.

V územním plánu je v souladu s požadavkem zadání navržena dílčí přeložka silnice III/3489 západně od Lípy, trasa je vedena za tratí ČD, trasa bude železnici křížit mimoúrovňově.

Místní komunikace

Místní komunikace jsou ve správě obce Lípa. Jedná se zejména o komunikace v obci a spojovací cesty na samoty v katastru obce. Doplnění místních komunikací je navrženo zejména pro dopravní napojení rozvojových lokalit a ke zlepšení dopravního napojení lokalit stávajících.

Ostatní dopravní plochy

Jedná se o stávající zastávky a chodníky a parkoviště. V budoucnu je třeba doplnit chodníky pro přístup k novým rozvojovým plochám. V Lípě byl v roce 2014 vyřešen problém s parkováním u základní a mateřské školy vybudováním prostorného parkoviště na místě školní zahrady.

Dopravní dostupnost

Dopravní dostupnost je velice dobrá. Dojezdová vzdálenost do velkých měst je poměrně dobrá – Havlíčkův Brod (8 km), Humpolec (16 km) a Jihlava (25 km). Napojení na dálnici dálniční síť (10 km D1).

Dopravní obslužnost veřejnou dopravou

Obec má v současné době dostačující vlakové a autobusové spojení se všemi okolními městy, ať již se jedná o Havlíčkův Brod, Humpolec nebo Jihlavu.

Veřejnou dopravu nejvíce využívají občané dojíždějící za zaměstnáním a studenti.

Autobusová doprava – linka č. 760610 – Havlíčkův Brod – Jihlava

Linka č. 600030 – Havlíčkův Brod – Úsobí – Herálec

Vlaková doprava – lokální trať 237 – Havlíčkův Brod – Humpolec

Vlakové nádraží (bez obsluhy) je na okraji obce Lípa. V místních částech Petrkov a Dobrohostov je vlaková zastávka na znamení. Obě zastávky jsou cca 2 km vzdálené od místních částí.

5. Vybavenost obce

5.1. Zdravotnictví a sociální péče, služby

Zdravotní péče

Do zdravotního střediska v Lípě dojíždí 1x za 14 dní obvodní lékař pro dospělé, 1x za měsíc zde funguje dětská poradna.

Obyvatelé obce využívají ve velké míře zdravotnických zařízení v okresním městě Havlíčkův Brod, které je vzdáleno 8 km od obce Lípa – Nemocnice Havlíčkův Brod (zřizovatel Kraj Vysočina), Dětská poliklinika, Poliklinika, soukromé ordinace lékařů.

Lékařská pohotovost je zajišťovaná Nemocnicí Havlíčkův Brod, která má k dispozici také výjezdní sanitku, k možnému využití (bez asistence lékaře) pro případy nevyhnutelných převozů k ošetření na pohotovosti.

Terénní zdravotní službu v rámci celého regionu ORP Havlíčkův Brod zajišťuje pouze Oblastní charita Havlíčkův Brod. Charitní ošetrovatelská služba je odbornou zdravotní péčí, kterou poskytují kvalifikované zdravotní sestry v domácím prostředí klienta. Péče je ordinována praktickými lékaři a výkony jsou hrazeny zdravotní pojišťovnou, ale dosud není využívána ve větší míře.

Sociální péče

V obci Lípa se nenachází žádný poskytovatel sociálních služeb. V ojedinělých případech je využívána terénní sociální služba Oblastní charity Havlíčkův Brod. Nejvíce sociálních služeb je dostupných v Havlíčkově Brodě. Nejvíce rozšířenou nabídku na obce má právě Oblastní charita Havlíčkův Brod. Nicméně jen málo klientů z okolních obcí využívá tyto služby. V případě nutnosti umístění do domovů s pečovatelskou službou či domovů pro seniory odchází obyvatelé obce Lípa většinou do Domova pro seniory Havlíčkův Brod (zřizovatel Kraj Vysočina), nebo do Domova pro seniory (Sociální služby města Havlíčkův Brod). V případě osob se zdravotním postižením je také využíván Domov Háje (Ledeč nad Sázavou, Humpolec). Osoby s mentálním postižením pak mohou využít služby organizace Úsvit nebo Fokus Vysočina. Jeden obyvatel obce využíval služeb organizace Benediktus Chotěboř, které poskytuje služby pro osoby se sníženou soběstačností, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné osoby. Dle zjištění nikdo z obce nevyužívá služeb tísňové péče, kterou nabízí organizace Život 90 – Jihlava. Terénní sociální služby mohou ulehčit rodinám v péči o své blízké a pomáhají zůstat klientům co nejdéle v domácím prostředí.

Služby v obci

- dvě prodejny s potravinami (COOP, Prodejna Ze Dvora)
- prodej mléka z mlékomatu v ZAS Lípa
- prodej brambor a obilovin a krmných směsí v Zemědělské a.s. Lípa
- dvě provozovny pohostinství
- pobočka České pošty v Lípě
- kadeřnictví, pedikúra, kosmetika, masáže
- čtyři dětská hřiště (Lípa 2x, Petrkov, Dobrohostov)
- Rodinné centrum Tiliánek
- Místní knihovny (Lípa, Dobrohostov, Petrkov)
- dvě provozovny pohostinství
- dobré dopravní autobusové a vlakové spojení

5.2. Školství

Základní škola a Mateřská škola Bohuslava Reynka Lípa

Samostatná škola byla v obci zřízena v roce 1839. Školní vyučování probíhalo v obecní pastoušce a od roku 1860 v nově postavené budově (dnešní Pohostinství Na Růžku). V roce 1861 byla postavena v Lípě nová škola, která stála v místě dnešního hostince. Nová zděná budova školy čp 66 byla postavena jako trojtřídní i s bytem pro správce školy a byla dokončena v září 1896 (dnešní škola). Přestavby a přístavby školy probíhaly v letech 1975 – 1977 a poté v současné době kdy byla postavena školka, školní jídelna, tělocvična a parkoviště.



Základní i mateřská škola nabízí celou řadu zájmových kroužků a aktivit. Mnoho z nich je zaměřeno na propojení života obce a školy ve smyslu „otevřená škola“. V budově školy je umístěna knihovna pro veřejnost a prostorách školy rovněž probíhá vítání nových občánků.

Při základní škole i mateřské škole pracuje Sdružení rodičů a přátel školy.

Ve školním roce 2020 – 2021 navštěvuje základní školu 218 žáků (z toho 109 na I. stupni) a mateřskou školu navštěvuje 95 dětí, které pracují ve čtyřech odděleních - Myšičky, Žabičky, Sovičky a Medvídci. Školu a školku navštěvují jak žáci místní, tak z širokého okolí. Žáci mateřské školy pravidelně vystupují na akcích pro rodiče a veřejnost.

Při základní škole působí školní družina, která má tři samostatná oddělení.

V současné době je realizován projekt „ZŠ Lípa - bezbariérové propojení a odborné učebny přírodovědy, jazyků, počítačů a technické výuky“, který propojí budovy školy (základní budova, jídelna a tělocvična a zároveň vzniknou nové odborné učebny.

V rámci realizace programu MA21 jsou ve spolupráci obce a školy realizovány například kampaně Den země a Dny zdraví, Týden udržitelného rozvoje apod.

5.3. Kultura a sport

Kulturní a sportovní aktivity:

V Lípě a místních částech se uskuteční během jednoho roku na 80 jednorázových akcí pro veřejnost, která je doplněna řadou aktivit základní a mateřské školy a pravidelnou činností spolků. Na jejich pořádání se podílejí místní neziskové organizace, obec Lípa a Základní škola a Mateřská škola Bohuslava Reynka Lípa, která rovněž nabízí celou řadu zájmových kroužků a aktivit. Mnoho z nich je zaměřeno na propojení života obce a školy ve smyslu „otevřená škola“. K dalším pořadatelům akcí patří místní knihovna Lípa, Petrkov, Dobrohostov, místní podnikatelé a fyzické osoby.

Zázemí pro aktivity:

Sportovní zázemí – areál TJ Sokol Lípa (fotbalové hřiště, Sokolovna), tělocvična ZŠ Lípa, multifunkční hřiště u ZŠ, hřiště Dobrohostov

Kulturní zázemí – sál Sokolovny v Lípě, sál Pohostinství Na Růžku v Lípě, budova bývalé prodejny v Dobrohostově, letní parket v Dobrohostově na hřišti, letní parket na hřišti v Petrkově

Vzdělávací zázemí – prostory v Základní škole a Mateřské škole Bohuslava Reynka v Lípě, místní knihovna Lípa a Dobrohostov

Spolkové zázemí – budova zdravotního střediska v Lípě (klubovna SDH, Rodinné centrum Tiliánek, místní hasičské zbrojnice Lípa, Petrkov, Dobrohostov,

Volnočasovým aktivitám pro děti a mládež se pravidelně věnují místní organizace - zejména TJ Sokol Lípa (fotbal) a Sbory dobrovolných hasičů Lípa a Petrkov (požární sport a pravidelné kroužky), Spolek TILIA (letní kluby).

V roce 2020 se konal VI. ročník Velké prázdninové cestovatelské soutěže, jejímž cílem je poznat blízké okolí naší obce ale i vzdálenější místa v Kraji Vysočina. Na výběru míst se podílí dospělí i děti z místních spolků.

V červnu 2014 bylo slavnostně otevřeno Rodinné centrum Tiliánek, které aktivně navštěvují menší děti s rodiči. Centrum pořádá pravidelní kroužky pro děti, zajišťuje hlídání dětí a klubíky. V Lípě, Dobrohostově i Petrkově jsou vybudována a postupně dovybavována dětská hřiště pro menší děti.

Mezi pravidelné společenské akce základní školy rovněž patří Společenský večer školy a pořádání Školní akademie. Velmi navštěvované jsou také akce mateřské školy pro veřejnost, například „Den tatínek a dědečků“, „Den maminek a babiček“, návštěvy zástupců místních spolků apod.

5.4. Bytová výstavba

Nová zástavba

V roce 2008 obec zasítovala a rozprodala ZTV pro 20 rodinných domů.

Za posledních 25 let bylo na území obce vystavěno více jak 150 rodinných domů.

Nové domy se staví ve všech místních částech obce, a to jak na nových parcelách, tak na zahradách soukromých vlastníků. Většina majitelů



nových domů má vazbu na naši obec, čímž v obci nevzniká problém se začleňováním nových obyvateli. Velmi častým a „dobrým“ jevem je, že děti zůstávají v obci a žijí tu se svou rodinou. Nárůst počtu obyvatel v obci za posledních 10 let je téměř 90 osob.

V roce 2020 je obec dokončila zasíťování 18 nových parcel v Lípě v lokalitě nad Vráňákem. Další parcely jsou v obci v soukromém vlastnictví, a to 6 parcel je v lokalitě Štubízn a v lokalitě u Trojice. Nové parcely jsou připravovány v Petrkově.

V katastru obce se nachází několik opuštěných zemědělských budov (Brownfields), většina z nich již byly využity pro podnikatelské účely:

Lípa (areál bývalé pily) – využití prostor pro soukromé podnikání – autodílna, truhlárny, pokrývačství, prodejna stavebního materiálu (prostory vráceny v rámci restituce)

Lípa (zrušený areál velkokapacitního vepřína) – zahrnut v ÚP pro výstavbu RD a izolační zeleně.

Lípa (budova starých kanceláří) – budovu obec odkoupila od zem. podniku a připravuje výstavbu víceúčelového objektu

Dobrohostov (areál bývalého JZD) – prostor je využit pro soukromé podnikání - stavební dílny, výroba montovaných domků, klempířství, pila.

Chválkov (bývalý kravín) – dnes truhlářská dílna

5.5. Péče o historickou zástavbu

Péče o historickou zástavbu

Obec se snaží zachovávat původní půdorys a panorama obce. V obci nejsou žádné památkově chráněné objekty. Ve středu obcí je zachován původní ráz staveb.

Obnova prvků kulturní paměti krajiny

Obec udržuje sakrální stavby v obci i mimo obec. V obci je řada křížků, památníků a smírčích kamenů. V posledních pěti letech obec financovala rekonstrukci kapiček v Petrkově, Chválkově a Dobrohostově a přispěla na opravu kaple sv. Anny v Dobrohostově, kde opravu

provedou občané Dobrohostova. O pravidelnou údržbu kapliček a památníků se iniciativně starají občané. K nejstarším patří smírčí kameny, dále pak různé kříže a sochy, které se nachází v hojném počtu především podél cest.

Přehled registrovaných sakrálních památek

Lípa - krucifix - u cesty do Dobrohostova (U Trojice), barokní kříž datovaný 1773

- sloup se sochou P. Marie - v dolní části obce při silnici do Petrкова - barokní, výtvarně hodnotná památka z roku 1760
- obelisk nad návsi na Mandlově kopci, hodnotná klasicistní památka.

Dobrohostov – Kaplička u svaté Anny (poutní místo)

Chválkov – kaplička a socha sv. Jana Nepomuckého - na návsi

Petrkov – kaplička na návsi, zámek (zde žil básník a grafik Bohuslav Reynek)

6. Životní prostředí

6.1. Popis životního prostředí a krajiny

Krajinná zeleň

Vedle ploch lesa a ploch trvalých travních porostů má plocha krajinné zeleně největší význam z hlediska utváření krajiny. Krajinná zeleň v řešeném území je zastoupena především v nižších polohách v údolích vodotečí jako svahy a území s náletovými dřevinami. Ve vyšších polohách jsou to neobdělávané ostrůvky krajinné zeleně a rozptýlené remízky a lesíky.

V okolí Lípy je krajinná zeleň vázána především na toky Žabince, Úsobského potoka a Petrovského potoka a na okolí vodních ploch.

Registrovaný významný krajinný prvek - na řešeném území je registrován VKP „Rákosiny u Lípy“ s výskytem vzácných druhů rostlin a živočichů. Lokalita o velikosti 1,64 m², se nachází na východně 200m od obce Lípa.

Památný strom

V místní části Petrkov se u zámeckého parku nachází Lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos scop.*), která je vyhlášena jako památný strom od 28. 5. 1999. Jedná se o zdravé torzo stáří asi 400 let.

Lípa je opředena různými pověstmi a má vysokou krajinářskou obvod (cm) 590 zdravé torzo stáří asi 400 let historickou hodnotou. Obvod kmene v 1,3m je 590 cm a výška cca 20 m.

Sídelní zeleň

V zastavěném území sídel plní krajinná zeleň funkci extenzivně udržované zeleně s ochrannou nebo izolační funkcí.

Lípa - V územním plánu jsou vymezeny 2 plochy veřejné zeleně. První je plocha veřejné zeleně naproti základní škole v okolí skupiny rybníčků (naproti základní škole, součástí této plochy je

i školní hřiště). Druhá plocha veřejné zeleně je vymezena u rybníčku podél silnice III/3489 směrem k nádraží ČD (menší břízový hájek okolo pomníku u rybníka Vašáček)

Vyhrazená zeleň v obci Lípa je zastoupena zelení mateřské a základní školy. Izolační a ochrannou zeleň tvoří extenzivně udržovaná vysoká zeleň (krajinná zeleň). Plošná izolační a ochranná zeleň je navržena východně od areálu ZAS Lípa a podél navrhované přeložky silnice III/3489.

Petrkov - v sídle je zeleň bohatě zastoupena, což je patrné i z dálkových pohledů od Svatého Kříže nebo na leteckých fotografiích obce. V samotné obci je to zejména vyhrazená zeleň zámeckého parku, zeleň podél cesty k zámku, v sídle jsou cenné solitéry a aleje. Cenná je vyhrazená zeleň u bývalých petrkovských lázní. V územním plánu je vymezena stávající sídelní zeleň podél kaskády rybníků, nové plochy nejsou vymezeny.

Dobrohostov - sídelní zeleň je zde zastoupena v menší míře, především kolem komunikací a vodních ploch. Plocha veřejné zeleně je vymezena ve vnitřní ploše návsi.

Chválkov - v sídle je rozptýlená zeleň podél komunikací. Malá plocha veřejné zeleně je vymezena na návsi v centru sídla.

Soukromá zeleň je součástí zástavby rodinných domů a je využívána jejími obyvateli.

Liniová zeleň je především podél komunikací a zemědělských cest. Původní dřeviny se dochovaly podél některých cest a vodotečí.

Záplavová území

V katastru obce jsou stanovena dvě záplavová území, a to u potoka Žabince a u Úsobského potoka.

Dobývání nerostů

V katastru obce Lípa nejsou vyhodnocena výhradní ložiska nerostů nebo jejich prognózní zdroj a nejsou zde stanovena chráněná ložisková území. V území je evidována řada poddolovaných území, kde byly těženy stříbrné a železné rudy

Mandlův kopec - nejvyšší část na katastrálním území Lípa (521 m n m), nachází se za novou výstavbou rodinných domů, na jižní straně obce. Kopec je sopečný skalní útvar (vyvěřelý znělec). Na vrcholu skály je umístěn pomník s křížkem a okolo malý remízek o velikosti přibližně 2800 m².

6.2. Péče o veřejná prostranství, přírodní prvky a zeleň v obci

Péče o veřejná prostranství a zeleň

Obec hospodaří na 13 rybnících zejména formou pronájmu místním občanům. Za posledních 5 let bylo odbahněno 7 rybníků (3x Lípa, 2x Petrkov, 2x Dobrohostov) a probíhá pravidelná péče také o okolí těchto rybníků. Obec provádí pravidelnou údržbu vzrostlých stromů v obci.

Ve spolupráci s občany se uskutečnila v roce 2012 výsadba nového stromořadí v centru obce. Vysazeno bylo celkem 10 šlechtěných lip.

Úprava korun lip v obci probíhá pravidelně každé dva roky. V roce 2014 – 2015 proběhla rozsáhlá úprava vzrostlých stromů v obci.

Obec udržuje veškeré pozemky v areálu jednotlivých obcí a to vlastní technikou a vlastním zaměstnancem a 2x ročně objednává sečení příkopů podél komunikací.

K péči o veřejnou zeleň obec zaměstnává od roku 2009 zaměstnance, který je vybaven potřebnou technikou na sečení a údržbu dřevin, zimní údržbu atd.

Rovněž udržuje pozemky vodojemů a pozemek po bývalé skládce odpadů.

V obcích jsou instalovány nové lavičky a odpadkové koše. Do úpravy veřejné zeleně jsou zapojováni také občané obce zejména v rámci jarních brigád. Obec spolupracuje s arboretistou na ošetření vzrostlých stromů v našich obcích.

Péče o prvky ekologické stability v krajině

Plány ÚSES a návrhy obnovy krajiny jsou součástí územního plánu obce Lípa, v kterém je navrženo doplnění krajinné zeleně formou interakčních prvků, zejména podél komunikací, polních cest a vodních toků, a také po obvodu zástavby. Dále je navržena izolační zeleně podle zemědělských a výrobních areálů.

V územním plánu jsou vymezena dále lokální biocentra a biokoridory.

V Lípě, Petrkově a Dobrohostově jsou kanalizace zakončené čistírnou odpadních vod.

Průběžná likvidace černých skládek, pravidelné čištění příkopů podél vozovek v okolí našich obcí s čímž souvisí také nákup 300 kompostérů pro občany, kde cílem je méně bioodpadu v komunálním odpadu a následně na skládce a hlavně další využití kompostu na zúrodnění půdy.

Ochrana vod

Obec hospodaří na 13 rybnících. Za posledních 5 let bylo 7 rybníků odbahněno. Další rybníky soukromých vlastníků se nacházejí v extravilánu obce. Mezi největší patří Paletáč, Kocháňák a Petrkovský rybník.

V katastru obce protékají tři větší potoky. Úsobský potok tvoří podstatnou část přírodní hranice od Chválkova, přes Dobrohostov a Lípu. Úsobský potok pramení severozápadně od Větrného Jeníkova a u Chlístova se vlévá do řeky Sázavy.

Potok Žabinec pramení v katastru obce Úsobí u osady Maliní. Protéká od jihu k severu po východní hranici katastru obce Lípa a v Havlíčkově Brodě se vlévá do Sázavy (na okraji Havlíčkova Brodu je na jeho toku přehrada). V úseku od lokality U kostelíku po rybník v Petrkově má ochranný režim - výskyt vzácných živočichů a rostlin.

Petrkovský potok pramení pod Lípou v areálu ZAS Lípa, napájí rybník Hlibůček a protéká silně zemědělsky využívanou krajinou. Na okraji katastru obce se vlévá se do potoka Žabince.

Správcem vodních toků v katastru obce Lípa je státní podnik Povodí Vltavy.

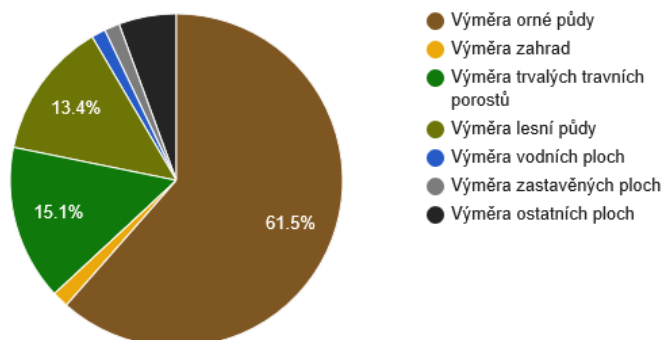
Ochrana ovzduší

Dostatečný počet dostupných sběrných míst na odpad a plynofikace obcí zamezuje z velké části spalování odpadů v lokálních topeništích. Katastru není žádný potenciální zdroj znečištění ovzduší.

Úspory energií

- realizace teplovodu na vytápění objektů v areálu školy odpadním teplem z bioplynové stanice v ZAS Lípa
- zateplení budov Základní a Mateřské školy Bohuslava Reynka a tělocvičny, spojené s výměnou oken a dveří
- plynofikace obecního úřadu (zrušení elektrického topení)
- proběhla elektronická aukce na nového dodavatele plynu a elektřiny
- výměna oken ve všech budovách obce (hasičské zbrojnice, obecní úřad, zdravotní středisko atd.)

6.3. Zemědělské a lesní pozemky



Pramen: ČSÚ

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Lípa dosahuje koeficient hodnoty 0,46 tedy poměrně nízkou stabilitu území, což je zapříčiněno vysokým procentem orné půdy a intenzivním zemědělstvím.

Celková výměra zemědělských ploch je 1149 ha, což je přibližně 78 % z celkové výměry obce. Orná půda zaujímá 61,57% plochy. Hlavním obhospodařovatelem je Zemědělská akciová

společnost Lípa, jejímž hlavním předmětem podnikání je zemědělská výroba, která je provozována na základě nájemních smluv na převážně pronajatých pozemcích od jednotlivých vlastníků půdy. ZAS obhospodařuje cca 86% zemědělských ploch.

Zemědělská akciová společnost Lípa zajišťuje zemědělské hospodaření ve shodě s ochrannou životního prostředí a dodržuje tzv. „Dobrý zemědělský a environmentální stav“ (GAEC). Toto se týká jak hospodaření na svažitých pozemcích ohrožených erozí, tak agrochemických zásahů, ochrany vod, hnojení a ochrany ovzduší.

Lesnatost v katastru obce Lípa je podprůměrná. Celková výměra lesů je 194,55 ha, což je pouze 13,3 % z celkové výměry katastru. Větší lesní komplexy se nachází pouze západně od obce Lípa, mezi Lípou a Dobrohostovem a spolu s Hradištěm se jedná jediný větší lesní komplex na území obce Lípa. Všechny lesy v těchto katastrech jsou zařazeny do lesů hospodářských.

Lesy jsou v řešeném území především smrkové (71 %), určené k produkci dřeva. Z dalších druhů je zde zastoupena borovice 14 %, modřín 2 %, ostatní jehličnany 2 %).

Listnáče tvoří 11 % (bříza 4 %, olše 3 %, buk 1,5 %, ostatní listnáče 2,5 %).

Lesy v katastru obce Lípa jsou téměř zdevastovány kůrovcovou kalamitou. Probíhá průběžné kácení poškozených stromů a dle možností nová výsadba stromků.

6.4. Odpadové hospodářství

Nakládání s odpady stanovuje veřejná vyhláška č.2/2010 schválená obecním zastupitelstvem obce 28. 12. 2010. Likvidace odpadů je smluvně zajištěna firmou Technické služby Havlíčkův Brod a firmou HBH odpady, Havlíčkův Brod. Obec je začleněna v zajištění zpětného odběru a recyklaci odpadů v systému EKO-KOM, a.s.

Tříděný odpad

V rámci tříděného odpadu probíhá sběr plastů, papíru, bílého skla, barevného skla a použitých potravinářských olejů. Od roku 2013 je na obecním úřadě instalován box na drobný elektroodpad a ve spolupráci s Charitou v Jihlavě kontejner na použité šatstvo.

- 7 stanišť na tříděný odpad
- úložiště velkoobjemového odpadu
- elektrobox na drobnou elektroniku
- kontejner na ošacení pro charitu
- kontejner na sběr železného šrotu

Bioodpad

Za příspěví dotace z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) obec nakoupila v roce 2012 pro občany 300 kompostérů. V areálu ČOV v roce 2015 zahájila provoz kompostárna, zařízení malého rozsahu, kde na vybavení byla využita rovněž dotace z OPŽP. Občané zde mohou ukládat posečenou trávu, dřevní odpad ze zahrad a další bioodpad.

Nebezpečný odpad

Svoz 2x ročně zajišťují Technické služby města Havlíčkův Brod.

Svoz železného šrotu

Svoz zajišťují obyvatelé sami do výkupen, nebo pravidelné svozy zajišťují 1 x za rok Sbory dobrovolných hasičů ve všech místních částech obce.

Svoz starého papíru

Svoz starého papíru je řešen v rámci podpory základní školy, kdy výtěžek jde na pomůcky pro žáky. V Lípě probíhá 2x do roka podomní svoz starého papíru a v rámci akce „Papírová neděle“, výtěžek je věnován na akce pro děti.

V budoucnu je třeba se zaměřit na výchovu a osvětu obyvatel obce, která bude cílit na podporu osvěty a informovanosti ve třídění odpadů, zavedení pobídek k péči o půdu zapracováním kompostu vzniklého z místního bioodpadu z domácností, nebo podporu domácího kompostování. Cílem by mělo být snížení produkce komunálních odpadů a zvýšení podílu separovaných druhů odpadu.

Ekologická výchova

Ekologická výchova probíhá hlavně v základní škole při EVVO a v rámci zájmových kroužků pro děti. Veřejnost je vzdělávána prostřednictvím obecního zpravodaje „Lipských listů“.

V rámci aktivit Rodinného centra Tiliánek v Lípě velmi úspěšně funguje přírodovědecký kroužek. Základní škola i místní spolky se aktivně zapojují do akce „Čistá Vysočina“ a čistí všechny silnice v katastru obce Lípa.



Přírodovědný kroužek



Akce „Čistá Vysočina“ – úklid příkopů u silnic v katastru obce

7. Správa obce

7.1. Struktura a činnost obce

Obec Lípa v souladu se zák. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění má tyto orgány:

Vrcholným orgánem obce je zastupitelstvo obce.

Zastupitelstvo obce pro volební období 2018 – 2027 je členné.

Členové - Ing. Baloun Ondřej, Balounová Jitka, Edr Pavel, Fikar Václav, Havel František, Hánělová Věra, Ing. Kunc Jiří, Miksa Petr, Mrkvička Jaroslav, Prchalová Alena, Souček Pavel, Součková Jana, Topolovský Michal, Vampola Michal, Vencovská Marta

Rada obce je výkonným orgánem obce v samostatné působnosti.

Pro volební období 2018 - 2022 je 5-ti členná.

Členy rady obce jsou:

Ing. Jiří Kunc, Ing. Ondřej Baloun, Fikar Václav, Topolovský Michal, Souček Pavel

Obec má zřízeny jako iniciativní a kontrolní orgány tyto výbory a komise:

- **výbor finanční**
předseda - Jana Součková, členové - Barbora Šimková, Ing. Jana Pešková
- **výbor kontrolní**
předseda - Marta Vencovská, členové - František Havel, Michal Vampola
- **kulturní komise**
- **pracovní skupina MA21** (složena ze zástupců obce, podnikatelů a spolků)

Obecní úřad tvoří starosta, místostarosta a další pracovníci.

V čele obecního úřadu stojí:

starosta: Ing. Jiří Kunc (uvolněný)
místostarosta: Ing. Ondřej Baloun (neuvolněný)
hospodářka: Andrea Kameníková
administrativní pracovnice: Jana Adamcová
technickohospodářský pracovník: Pavel Edr

Příspěvkovou organizací obce je Základní škola a Mateřská škola Bohuslava Reynka v Lípě. Ve školním roce 2015 - 2016 navštěvuje základní školu 177 žáků a mateřskou školu 85 žáků.

Obec Lípa je zřizovatelem „jednotky požární ochrany V“ (dále jen „jednotka PO“). Jedná se o jednotku sboru dobrovolných hasičů obce se členy, kteří vykonávají službu v jednotce PO dobrovolně. Jedná se o organizovaný systém tvořený odborně vyškolenými osobami (hasiči), požární technikou (automobily) a věcnými prostředky požární ochrany (výbava automobilů, agregáty, apod.).

Obec provozuje ve vlastní režii vrty, vodojemy a vodovodní řády, dále má obec ve své správě kanalizace a tři čistírny odpadních vod. Rovněž obec hospodaří na 49 ha lesa.

7.2. Rozpočet obce

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Lípa v letech 2014 - 2019 (v tis. Kč)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Daňové příjmy	13 831	13 732	15 301	16 692	19 278	21 111
Nedaňové příjmy	2 373	2 566	2 707	3 182	3 154	361
Kapitálové příjmy	27	0	16	0	0	0
Neinvestiční přijaté dotace	2 669	1 224	1 314	3 408	3 817	3 009
Investiční přijaté dotace	5 699	295	710	120	0	162
Příjmy	24 598	17 817	20 047	23 402	26 249	27 444
Běžné výdaje	15 509	13 862	10 589	13 591	16 049	21 372
Kapitálové výdaje	5 230	596	5 813	13 657	1 067	8 292
Výdaje celkem	20 739	14 458	16 402	27 248	17 116	29 663
Saldo příjmů a výdajů	3 860	3 359	3 645	-3 846	9 133	-2 220
Podíl kapitálových výdajů	25,22%	4,12%	35,44%	50,12%	6,23%	27,95%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	63,05%	77,80%	52,82%	58,08%	61,14%	77,87%

Nejvýznamnější hmotný majetek ve vlastnictví obce:

Budova obecního úřadu

Budova zdravotního střediska

Areál Základní školy a mateřské školy Bohuslava Reynka v Lípě

Budovy hasičských zbrojnic v Lípě, Petrkově a Dobrohostově

7.3. Informovanost a propagace

Informační technologie v obci Lípa:

- na obecním úřadu je instalováno pracoviště Czech Point, kde můžou občané získat kvalifikované výpisy z katastru nemovitostí, rejstříku trestů atd.
- v obci Lípa je zavedeno zasílání SMS zpráv občanům jako náhrada za obecní rozhlas, tato služba se setkala s velmi kladným ohlasem a zprávy zasíláme do všech našich místních částech
- na budově obecního úřadu je umístěn internetový vysílač umožňující připojení občanům, možnost využití internetu mají občané i v knihovnách v Lípě a Dobrohostově
- vydáváme čtvrtletně zpravodaj „Lipské listy“ kde občané dostávají kompletní informace o dění v obci a obcí zřízené ZŠ a MŠ Bohuslava Reynka
- veškeré informace se zveřejňují i na úřední desce obce a i v místních částech na vývěskách
- obec lípa má své www stránky, kde občan získá potřebné informace a může i napsat své dotazy a postřehy. (www.lipa.hbnet.cz)
- informační panely stezka Bohuslava Reynka (Lázně Petrkov, Zámek v Petrkově)
- cyklostezka - Informační panel u hostince v Lípě a zámku v Petrkově,
- informační panel u poutního místa Sv. Anna v Dobrohostově
- informační panel u hřiště v Dobrohostově

7.4. Rozvoj obce a spolupráce

Od roku 2010 obec Lípa realizuje místní Agendu 21 (MA21). Místní agenda je metodou kvality veřejné zprávy, která si klade za cíl zapojovat obyvatele do rozhodovacích procesů a klade důraz na spolupráci neziskového, veřejného a podnikatelského sektoru. Jsou každoročně pořádány setkání s veřejností (kulaté stoly, veřejná fóra). Spolky spolupracují na pořádání aktivit a koordinaci aktivit.

Obec Lípa se aktivně podílí na regionální spolupráci. Je zakladatelským členem Sdružení Vrchovina (společně s okolními 12 obcemi) a na území obce působí MAS Českomoravské pomezí o.p.s.

8. Východiska pro návrhovou část

K tvorbě strategie bylo přistupováno komunitním způsobem a byly využívány procesy místní Agendy 21. Hlavním cílem bylo zapojit občany do tvorby strategie a získat náměty k rozvoji obce Lípa z pohledu místních obyvatel.

Program vychází z demografického, sociálního, ekonomického a společenského stavu obce, z výstupů ze setkání s veřejností a dotazníkových šetření. Na základě těchto výstupů pracovní skupina vypracovala návrhovou (programovou) část Programu rozvoje obce Lípa na roky 2014 – 2020. V rámci aktualizace proběhlo vyhodnocení plnění strategie za období 2014 - 2015, byly aktualizovány data a byl zpracován akční plán na roky 2016 – 2017.

8.1. Komunitní plánování v Lípě

Rok 2011 - Dotazníkové šetření a kulatý stůl na téma „Rozvoj obce“ (7. 5. 20211)

Rok 2012 - Anketa na téma silné a slabé stránky naší obce

Rok 2013 - Dotazníkové šetření a kulatý stůl na téma „Rozvoj naší obce“ (9. 4. 2013)

Rok 2014 - Kulatý stůl na téma rozvoj obce (11. 10. 2014) a schválení Programu rozvoje obce Lípa na období 2014 - 2022

Rok 2015 - Dotazníkové šetření, aktualizace Programu rozvoje obce
Veřejné fórum obce (12. 11. 2015)

Rok 2016 - Veřejné fórum obce (9. 11. 2016)

Rok 2017 - Veřejné fórum obce 19. 10. 2017

Rok 2018 - Veřejné fórum obce (17. 10. 2018), anketa

Rok 2019 - Veřejné fórum obce (17. 10. 2019), dotazníkové šetření

Plánování s veřejností v obci Lípa



9. SWOT analýza

Podstatou SWOT analýzy je identifikovat silné a slabé stránky a najít příležitosti a hrozby z vnějšího prostředí, které mají vliv na činnost a rozvoj obce. Eliminace hrozeb, snížení dopadu nebo odstranění slabých stránek, využití příležitostí a posílení svých silných stránek – to je cesta k sestavení dobré strategie rozvoje obce. Při tvorbě SWOT analýzy tým vycházel jak ze statistických dat, tak ze setkání s veřejností (kulaté stoly, Veřejné fórum 2015) a dotazníkového šetření.

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Dobrá poloha obce v území (ideální dopravní dostupnost) – mimo hl. trasy, ale nedaleko	Chybí nový obecní dům se službami (komunitní centrum)
Nárůst počtu obyvatel (hodně mladých obyvatel, kteří neodcházejí)	Nepořádek na sběrných místech (více kontejnerů, častější svoz, možnost odvážet větší krabice na ČOV)
Vysoký podíl obyvatel v produktivním věku	Chybí možnost koupání
Dobrá dopravní dostupnost a obslužnost	Chybí malometrážní byty (komunitní bydlení)
Bohatá spolková činnost v obci	Vysoký podíl netříděného komunálního odpadu
Aktivní podpora obce spolkům ze strany obce (zejména finanční)	Nevyhovující stav budovy zdravotního střediska (odpady, vytápění)
Dobrá upravenost obce a kvalitní péče o veřejnou zeleň	Nedostatek venkovních košů (zakryté) – po obci a u laviček v okolí obce
Dobrá technická infrastruktura	Nevyhovující stav pískoviště MŠ
Dobrá spolupráce školy s obcí a místními spolky	Chybí zastřešení dětského hřiště u Sokolovny + doplnění o herní prvky
Skvěle fungující mateřská školka a škola	Chybí zahrada u školy (přírodní)
Široká nabídka volnočasových aktivit pro děti	Nedostatek odborných učeben ve škole a nevyhovující zázemí pro dílny
Spolupráce místních spolků	V obci není zázemí pro mládež (hřiště pro náctileté)
Skvěle fungující mateřská školka a škola	V Obci chybí kostel nebo kaplička a hřbitov
Rozvoj prorodinných aktivit - činnost Rodinného centra	Nedostatečné zázemí na ČOV pro obecní techniku – nutný výstavba garáže
Zasílání SMS zpráv o aktivitách v obci	Nedostatečná propagace místních podnikatelů na webu obce
Dobře fungující prodejny potravin	Na webu obce chybí fotografie z proběhlých akcí a harmonogram aktivit
Velká základna pro fotbal – činnost TJ Sokol Lípa (práce dětmi)	Nedostatečný mobiliář pro pořádání velkých kulturních, sportovních akcí

Velký počet místních řemeslníků	V obci není dostatek míst pro podnikání
Pravidelná práce s dětmi u SDH Lípa a Petrkov	Chybí prostory pro vzdělávací aktivity (přednášky) a menší kulturní akce
Dobře fungující obchod smíšeného zboží	V některých místech chybí dopravní bezpečnostní prvky (zrcadla)
Příznivá poloha pro turisty (obcí vedou 2 cyklotrasy a 2 turistické trasy)	Špatný stav některých místních komunikací (ke svaté Anně, aj.)
Dobrá dojezdová vzdálenost jednotek integrované záchranných složek (hasiči, záchranná služba pomoc)	Nízká dostupnost terénní sociální a zdravotní péče a malá informovanost obyvatel a obcí o možnosti využití soc. služeb a nároků uživatelů na tyto služby a
Dobrá základní infrastruktura	Nevyhovující prostory hasičské zbrojnice
Možnost odebírání obědů v Zemědělské akciové společnosti (senioři), včetně rozvozu do místních částí	Chybějící dopravní bezpečnostní zrcadla (křižovatka u hospody, za bytovkami, u pily, na křižovatce MK ke Štubízn a pod Mandlákem)
Dobrá dopravní obslužnost (autobus, vlak), mimo víkendy	Nevhodné parkování aut v obci a nedodržování rychlosti při projíždění obcí
Upravenost a čistota obce	Chybějící chodníky v obci
Fungující kompostárna	Nebezpečný přechod přes příjezdovou cestu na parkoviště u ZŠ
Dobré hospodaření obce	Chybí hasičské cvičiště v Lípě
Dobrá informovanost občanů o dění v obci (rozhlas, webové stránky, vývěsky)	Nevyhovující stav kulturních zařízení a sportovních zařízení
Aktivní členství obce v MAS	Malá dopravní obslužnost v sobotu a v neděli
Realizace místní Agendy 21	Nedostatečná informovanost v případě požáru či jiných katastrof
Klidný život v obci	Nedostatečné služby lékaře v obci
Dobrá spolupráce s lesním družstvem Štoky	Není bezbariérový přístup do obecních budov (OÚ, lékařská ordinace, knihovna)
	Nevyhovující otvírací doba na poště
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Regionální propagace obce (mikroregion, MAS...)	Stárnutí populace – demografické vlivy
Rozvoj terénních sociálních a zdravotních služeb a s tím související tvorba pracovních míst	Úbytek pracovních míst v místě nebo v dojezdové vzdálenosti (zejména významný zaměstnavatel v regionu)
Získání finančních prostředků z veřejných zdrojů (EÚ, ČR)	Nezájem občanů oděni v obci

Zvýšení spolupráce se subjekty v regionu	Zrušení pobočky České pošty v obci
Obnovení původního rázu krajiny okolo obce (pozemkové úpravy - remízky, rozčlenění krajiny, meze)	Znečišťování ovzduší (vytápěné starými kotli, nekvalitní palivo)
Zlepšení efektivity v legislativě	Nízká absorpční schopnost zemědělské půdy - hrozba povodní
Koordinace aktivit v regionu	Nešetrný způsob hospodaření na polích
Uspořádání sbírky na výstavbu kapličky	Sucho – nedostatek vody
Zprovoznění sauny v ZAS Lípa	VRT – výstavba vysokorychlostní trati v katastru obce
	Nestabilní právní a politické prostředí
	Nedostatek finančních zdrojů
	Vysoká administrativní zátěž a složitost při realizaci projektů
	Nárůst cen energií (elektřina, plyn)
	Vysoký nárůst cen za svoz komunálního odpadu (naplnění skládek)

10. Návrhová část strategie

V rámci tvorby strategie byla vytvořena vizi obce Lípa, která pozitivně definuje žádoucí stav naší obce v delším časovém horizontu. Tedy stav, kam prostřednictvím plnění jednotlivých cílů a opatření obsažených v dokumentu, chceme dojít v roce 2030 a naplňovat.

10.1. Definování VIZE obce

Lípa je aktivní obec s dobrou infrastrukturou a krásnou přírodou, kde rádi a spokojeně žijeme my i naše děti.

Definování z vize vyplývajících klíčových oblastí rozvoje území a jejich strategických cílů.

Oblast A – INFRASTRUKTURA, DOPRAVA A MAJETEK OBCE

Strategický cíl - Kvalitní zázemí a infrastruktura jsou základem dobře fungující obce

Oblast B - KVALITA ŽIVOTA V OBCI

Strategický cíl - Podpora kulturního a sportovního vyžití a vytváření příznivého sociálního prostředí pro všechny věkové kategorie.

Oblast C - VZDĚLÁVÁNÍ, ZAMĚSTNANANOST A EKONOMIKA

Strategický cíl - Kvalitní školství, rozvinutá ekonomika zvýší životní úroveň obyvatel obce

Oblast D - ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, KRAJINA A ZEMĚDĚLSTÍ

Strategický cíl – Posílení zodpovědnost občanů ve vztahu k životnímu prostředí a přírodě

10.2. Podrobný přehled jednotlivých oblastí (oblasti, cíle, opatření, aktivity)

Oblast A – INFRASTRUKTURA, DOPRAVA A MAJETEK OBCE			
Strategický cíl - Kvalitní zázemí a infrastruktura jsou základem dobře fungující obce			
PODOBLAST	CÍL	OPATŘENÍ	OPATŘENÍ / AKTIVITY
Infrastruktura	Cíl 1. Zajištění kvalitního stavu infrastruktury a dopravní bezpečnosti	Opatření 1.1. Vybudování a údržba technické infrastruktury	1.1.1. Zajištění dostatečného zdroje pitné vody
			1.1.2. Rekonstrukce ČOV v Lípě
			1.1.3. Obnova a udržování vodovodní a kanalizační sítě
			1.1.4. Zajištění kvalitního signálu internetové sítě (vysokorychlostní připojení)
			1.1.5. Obnova veřejného (úsporné formy)
		Opatření 1.2. Údržba a rekonstrukce dopravní infrastruktury	1.2.1. Oprava a vybudování nových chodníků
			1.2.2. Oprava místních komunikací
			1.2.3. Úprava chodníku při vjezd u parkoviště ZŠ
			1.2.4. Doplnění bezpečnostních prvků (zrcadla, měřiče rychlost...)
		Obecní budovy a památky	Cíl 3. Řádný technický stav obecních budov a památek
3.1.2. Péče e o kulturní památky a drobné sakrální stavby			
3.1.3. Oprava hasičských zbrojnicí a vybudování nové hasičské zbrojnice v Lípě			
3.1.4. Vybudování hřbitova a kapličky v Lípě			
3.1.5. Vybudování obecní garáže na techniku			
Oblast B - KVALITA ŽIVOTA V OBCI			
Strategický cíl - Podpora kulturního a sportovního vyžití a vytváření příznivého sociálního prostředí pro všechny věkové kategorie.			

PODOBLAST	CÍL	OPATŘENÍ	AKTIVITA
Kultura a sport	Cíl 3. Zajištění vhodné zázemí pro volnočasovou, sportovní, kulturní a činnost v obci	Opatření 3.1. Vytvořit vhodné zázemí pro sport a kulturu	3.1.1. Vybudovat komunitní centrum (multifunkční obecní dům + malometrážní byty)
			3.1.2. Pořízení vybavení obecního domu (sál – stoly, židle, technika, plátno, projektor, ozvučení, osvětlení apod., kuchyň, chodby)
			3.1.3. Vybudování přírodního koupaliště
			3.1.4. Vybudování zázemí / hřiště pro náctileté
			3.1.5. Zajištění dostupného koupání
			3.1.6. Rekonstrukce a údržba kulturního a sportovního zázemí v obci
			3.1.7. Vybudování zázemí pro setkávání (mobilní stany a venkovní mobiliář))
Spolky	Cíl 4. V obci funguje bohatý spolkový život	Opatření 4.1. Systematická podpora spolkové činnosti	4.1.1. Finanční podpora místním neziskovým organizacím
			4.1.2. Koordinace a společná propagace aktivit v regionu
			4.1.3. Podpora místních tradic a zvyků a aktivit pro veřejnost
			4.1.4. Podpora prorodinné politiky (aktivity rodinného centra, Familypoint)
Sociální a zdravotní péče	Cíl 5. Podpora spokojeného žití pro všechny	Opatření 5.1. Zajištění kvalitní sociální infrastruktury v obci	5.1.1. Zajistit bezbariérovost lékařské ordinace
			5.1.2. Rozvoz obědů pro seniory po obci
			5.1.3. Vybudovat malometrážní byty (sociální bydlení)
			5.1.4. Podpora sousedské výpomoci a dobrovolnictví
			5.1.5. Komunitní práce v obci
			5.1.6. Zlepšené informovanosti o sociálních službách u klientů a jejich rodin
			5.1.7. Podpora terénních sociálních a zdravotních služeb
	Cíl 6.	Opatření 6.1.	6.1.1. Zaslání SMS zpráv v případě požáru či jiných přírodních katastrof

Samospráva a služby v obci	Dobrá informovanost a dostupné služby	Zvýšení informovanosti občanů a dostupnosti služeb	6.1.2. Pravidelné konání veřejného fóra a podpora participačních procesů
			6.1.3. Pravidelné vydávání lipských listů va papírové a elektronické podobě.
			6.1.4. Společný harmonogram akcí v obci a blízkém okolí na webu obce
			6.1.5. Otevření balíkovny nebo zásilkovny v obci
			6.1.6. Prodloužení otvírací doby na poště a snaha o zachování pobočky pošty
Spolupráce	Cíl 7. Aktivní spolupráce a rozvoj partnerství v regionu	Opatření 7.1. Vytváření podmínek pro spolupráci	7.1.1. Realizace projektů spolupráce
			7.1.2. Aktivně se zapojovat do činnosti a dotačních výzev MAS
			7.1.3. Spolupráce s okolními obcemi při pořádání akcí pro veřejnost, sdílení zkušeností a propagace akcí
			7.1.4. Realizace MA21

Oblast C - VZDĚLÁVÁNÍ, ZAMĚSTNANANOST A EKONOMIKA			
Strategický cíl - Kvalitní školství, rozvinutá ekonomika zvýší životní úroveň obyvatel obce			
OBLAST	CÍL	OPATŘENÍ	AKTIVITA
Školství a vzdělávání	Cíl 8. Udržet v obci kvalitní úplnou školu	Opatření 8.1. Udržet vysokou kvalitu výuky a zajistit kvalitní zázemí pro vzdělávání	8.1.1. Revitalizace zahrady u MŠ (včetně vybudování oplocení a opravy pískoviště na dětském hřišti u MŠ
			8.1.2. Vybudování dílen a ateliéru v uvolněných šatnách ZŠ
			8.1.3. Modernizace sociálního zařízení v ZŠ
			8.1.4. Modernizace vybavení školní tělocvičny a hřiště
			8.1.5. Úprava a obnova školního areálu
			8.1.6. Vytváření předpokladů pro udržení plnění organizované školy v Lípě

			8.1.7. Podpora mimoškolních aktivit dětí (kroužky, soutěže, kampaně)
			8.1.8. Podpora projektových záměrů ZŠ
			8.1.9. Obnova a dovybavení školních učeben
			8.1.10. Nákup vybavení místní knihovny v Lípě (nábytek, elektronika)
			8.1.11. Podpora celoživotního vzdělávání (semináře, Univerzita III. věku.....)
			8.1.12. Podpora projektových záměrů ZŠ
Ekonomika a zaměstnanost	Cíl 9. V obci je nízká nezaměstnanost a dobré podnikatelské prostředí	Opatření 9.1. Zajištění dobrých podmínek pro podnikání a rozvoj služeb v obci	9.1.1. Propagace obce a turisticky zajímavých lokalit
			9.1.2. Podpora zásobování obyvatel místních částí (pojízdná prodejna)
			9.1.3. Rozšíření databáze místních podnikatelů na webu obce
			9.1.4. Propagace místních výrobců a jejich produktů
			9.1.5. Podpora využívání flexibilní formy práce
			9.1.6. Řádné hospodaření v obecním lese

Oblast D - ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, KRAJINA A ZEMĚDĚLSTÍ			
Strategický cíl – Posílení zodpovědnost občanů ve vztahu k životnímu prostředí a přírodě			
OBLAST	CÍL	OPATŘENÍ	AKTIVITA
Veřejná prostranství	Cíl 10. Kvalitní péče o veřejná prostranství v obci	Opatření 10.1. Kvalitní péče o veřejná prostranství v obci	10.1.1. Průběžná péče o veřejnou zeleň a úklid veřejných prostranství
			10.1.2. Revitalizace parčíku u Sv. Floriánka v Lípě
			10.1.3. Nákup větších venkovních košů s víkem (po obci k lavičkám...)
			10.1.4. Revitalizace zeleně v Petrkově
			10.1.5. Obnova a doplnění venkovního mobiliáře (lavičky, koše.....)

Krajina a příroda v okolí	Cíl 11. Harmonická krajina a pestrá příroda	Opatření 11.1. Systematická péče o krajinu	11.1.1. Obnova a zvýšení retenčních schopností krajiny (šetrné zemědělství)
			11.1.2. Realizace pozemkových úprav a realizace protipovodňových opatření
			11.1.3. Zapojení do akce "Čistá Vysočina" – úklid příkopů u silnic v katastru
			11.1.4. Vybudovat naučných stezek a místních turistických tras
			11.1.5. Vybudování odpočinkových zákoutí v obci i mimo obec
			11.1.6. Obnova polních a lesních cest mezi sousedními obcemi
			11.1.7. Odbahňování rybníků a jejich údržba
			11.1.8. Těžba po kůrovcové kalamitě a výsadba smíšených lesů
			11.1.9. Pořádání osvětových kampaní a soutěží pro děti a veřejnost v oblasti péče o přírodu
Energetika	Cíl 12. Pokles energetické náročnosti	Opatření 12.1. Podpora aktivit vedoucích ke snížení emisí a poklesu energetické náročnosti budov a domácností	12.1.1. Podpora výměna kotlů v domácnostech (osvěta, kotlíkové dotace)
			12.1.2. Podpora využívání energie z obnovitelných a druhotných zdrojů (fotovoltaika na budovách, tepelná čerpadla, využívání biomasy, ..)
			12.1.3. Vzdělávání a osvěta obyvatel v oblasti energetických možných úspor
		Opatření 12.2. Podpora komunitní energetiky	12.2.1. Rozvoj komunitní energetiky
			12.1.3. Vzdělávání a osvěta obyvatel v oblasti komunitní energetiky
Odpady	Cíl 13. Zvýšení podílu tříděného odpadu	Opatření 13.1. Zlepšení třídění odpadů	13.1.2. Informační kampaň zaměřená na třídění odpadů a předcházení jejich vzniku (veřejnost, ZŠ)
			13.1.2. Nákup venkovních odpadkových košů
			13.1.3. Úprava sběrných míst a nákup nových kontejnerů

11. Seznam zkratk

ČSÚ – Český statistický úřad

ČOV – čistička odpadních vod

DSO – Dobrovolný svazek obcí

EU – Evropská unie

FMP – Fond malých projektů

MA21 – Místní Agenda 21

MAS – Místní akční skupina

MŠ – Mateřská škola

MC – Mateřské centrum

NNO – Nestátní neziskové organizace

NSZM ČR – Národní síť zdravých měst ČR

o.p.s. – Obecně prospěšná společnost

RC – Rodinné centrum

z.s. – Zapsaný spolek

ZŠ – Základní škola

ZO ČSOP – Základní organizace Českého svazu ochránců přírody

12. Schvalovací doložka a kontakty

12.1. Schvalovací doložka

Program rozvoje obce Lípa na období 2014 – 2020 schválilo zastupitelstvo obce dne 16. 12. 2020.

Dokument je k nahlédnutí v pracovní dny na obecním úřadu obce Lípa nebo ke stažení na webových stránkách obce www.obeclipa.webnode.cz.

Kontakt: Ing, Jiří Kunc
e-mail: obec.lipa@hbnet.cz
tel.: 569 437 121

12.2. Zpracovatelský tým

Zpracovatelů:

Ing, Jiří Kunc, starosta obce
Marta Vencovská, konzultantka
Pracovní skupina MA21