# LÍPA

LÍPA

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| | STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|---|
| PLOCHY BYDLENÍ | BR | | | PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH |
| | BO | | | PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH |
| PLOCHY REKREACE | RR | | | PLOCHY PRO RODINNOU REKREACI |
| | RH | | RH | PLOCHY PRO HROMADNOU REKREACI |
| PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ | OV | OV | | VEŘEJNÁ VYBAVENOST |
| | OS | OS | | SPORT A TĚLOVÝCHOVA |
| PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ | PD | PD | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKAČNÍ PLOCHY |
| | PZ | PZ | | ZELEŇ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |
| PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ | SV | SV | | PLOCHY SMÍŠENÉ VESNICKÉ |
| PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY | DS | DS | | SILNIČNÍ DOPRAVA |
| | D | DU | | ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
| | DZ | | | ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA |
| PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | TI | | | PLOCHY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ |
| PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ | VD | VD | | DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY |
| | VZ | VZ | | ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ |
| PLOCHY VODNÍ A NÁDRŽENSKÉ | H | | H | VODNÍ PLOCHY A TOKY |
| PLOCHY ZEMĚDĚLSTVÍ | ZO | | | ORNÁ PŮDA |
| | ZT | ZT | | TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY |
| | ZZ | | | ZAHRADY |
| PLOCHY LESNÍ | LP | LP | | PLOCHY LESŮ |
| PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ | LK | LK | | PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ |
| PLOCHY PŘÍRODNÍ | | | | PLOCHY BIOCENTER |

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE - 60 m |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘÍDY - 15 m |
| P,G,BUS | | | PARKOVIŠTĚ A GARÁŽE, ZASTÁVKY AUTOBUSŮ |
| C O | | | CYKLISTICKÉ TRASY |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ HAVLÍČKŮV BROD - zákon č. 49/1997 Sb. |

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | VODOVODNÍ ŘAD - OP VOD. ŘADU DO 500 mm - 1.5 m |
| | | | KANALIZAČNÍ ŘAD . OP VOD. A KANAL. DO 500 mm - 1,5 m |
| | | | BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU DN 150 - 20 m |
| | | | PLYNOVOD STL - OP STL PLYNOVODU MIMO ZAST. ÚZEMÍ - 4 m |
| | | | NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV - OP 25 m |
| | | | NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 kV - OP 15 (12) m |
| | | | NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV - OP 10 (7) m |
| | | | SDĚLOVACÍHO KABELU - OP 1,5 m |
| | | | RADIORELEOVÉ TRASY |
| | | | KORIDOR INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ |

## OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE |

## OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ VVT ŽABINEC A ÚSORSKÝ POTOK |

## OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ |

## OCHRANA PAMÁTEK

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY |
| | | | DROBNÁ ARCHITEKTURA |

## OCHRANA STAVEB

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA 100 m |
| | | | OCHRANNÁ PÁSMA OSTATNÍ |

## OCHRANA LESA (PUPEL)

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50 m |

## OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | PAMÁTNÉ STROMY - PAMÁTNÝ STROM LÍPA V PETRKOVĚ |
| | | | REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK RÁKOSINY U LÍPY |
| | | | EVIDOVANÉ LOKALITY OCHRANY PŘÍRODY |

## KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | REGIONÁLNÍ A LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | | REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | | INTERAKČNÍ PRVKY LINIOVÉ |

## VYMEZENÍ HRANIC A ÚZEMÍ

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | ŘEŠENÉ ÚZEMÍ |
| | | | KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ |
| | | | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ |
| | | | ZASTAVITELNÉ PLOCHY |
| | | | PLOCHY PŘESTAVEB |

## DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | BR | | IDENTIFIKACE ZASTAVITELNÝCH PLOCH |
| | K | | IDENTIFIKACE NAVRHOVANÝCH KORIDORŮ |
| | | R | IDENTIFIKACE ÚZEMNÍCH REZERV |

| | | |
|---|---|---|
| ved. a zodp.projektant | Ing.arch. Jiří Halek | Urbanistické středisko JIHLAVA,spol.s r.o. |
| vypracoval | Dana Menšíková | |
| zadavatel | Obec Lípa | |
| pořizovatel | Městský úřad Havlíčkův Brod | |
| ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU | formát | |
| | datum | 07/2009 |
| LÍPA | stupeň | 0 |
| | zak.číslo | 24-47 |
| KOORDINAČNÍ VÝKRES - ČÁST A | měřítko 1: 5 000 | číslo výkr. 5a |

| | | |
|---|---|---|
| ved. a zodp.projektant | Ing.arch. Jiří Halek | Urbanistické středisko JIHLAVA,spol.s r.o. |
| vypracoval | Dana Menšíková | |
| zadavatel | Obec Lípa | |
| pořizovatel | Městský úřad Havlíčkův Brod | |
| ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU | formát | |
| | datum | 07/2009 |
| LÍPA | stupeň | 0 |
| | zak.číslo | 24-47 |
| KOORDINAČNÍ VÝKRES - ČÁST B | měřítko 1: 5 000 | číslo výkr. 5b |